



FIDUFRANCE CONSEILLE LE GROUPE ARMONIA LORS DE L'ACQUISITION DE OFFICE CONCIERGE GROUP, ACTEUR DE REFERENCE DE LA CONCIERGERIE ET DE L'ACCUEIL EN ENTREPRISE AU ROYAUME-UNI

Denys Angeloglou, avocat associé et Sophie Viller, avocat du cabinet Fidufance, ont conseillé le groupe ARMONIA lors de son implantation au Royaume-Uni grâce à l'acquisition à 100% de la holding The Private Group Limited formée de Office Concierge, spécialisé dans l'accueil en entreprise et de Privée, société de conciergerie.

Acteur majeur du multiservice en entreprise, le groupe ARMONIA est le spécialiste du Soft FM. Fondé en 1974 par Patrick Thélot, il propose une gamme complète de services par l'intermédiaire de ses filiales chacune indépendante. Le groupe propose une offre complète de savoir-faire spécifiques : l'accueil, la conciergerie, les services aux occupants, la course urgente, les solutions RH, l'intérim, et la sécurité. ARMONIA a réalisé en 2017 un chiffre d'affaires de 262 millions d'euros. Implanté dans plus d'une vingtaine d'agences en France, le groupe dispose de 7 agences à l'étranger (Barcelone, Bruxelles, Casablanca, Londres, Luxembourg, Madrid et Monaco).

Grâce à l'acquisition de la holding The Private Group Limited, composée des filiales Office Concierge et Privée, le groupe ARMONIA poursuit sa croissance à l'international et renforce son expertise sectorielle. Spécialistes sur le marché de l'accueil et de la conciergerie à Londres, employant 500 personnes, le collectif de Office Concierge accueille environ 5 millions de visiteurs par an, compte 200 sites clients et réalise près de 21 millions d'euros de chiffre d'affaires.

FIDUFRANCE avec **Denys Angeloglou**, associé, et **Sophie Viller**, avocat, ont conseillé le groupe ARMONIA accompagné ses dirigeants lors de cette acquisition concernant, en particulier, la structuration M&A de l'opération et ses aspects stratégiques et a accompagné l'ensemble des aspects juridiques et fiscaux de cette acquisition aux côtés de confrères de droit local UK du **Cabinet Keystone Law**, **Me Bruno Fatier** et **Me Nadim Zaman**, incluant, en particulier : pourparlers avec l'ensemble des parties prenantes, acquéreurs et cédants, mise au point de l'ensemble de la documentation contractuelle de la cession d'actions et de la réalisation de l'opération.

La Baume Finance, banque d'affaires représentée par **Piers Lightfoot**, très présent sur les opérations "*cross-border*", a identifié Office Concierge et a accompagné le Groupe Armonia pendant tout le processus d'acquisition.

Cavendish Corporate Finance représenté par **Caroline Belcher**, a géré tous les aspects du processus de vente pour les cédants et **Joelson JD LLP Law Firm**, à Londres, avec **Me Philippa Sturt** et **Me Sheldon Cordell**, a conseillé les cédants concernant les aspects juridiques et fiscaux.

A propos de Fidufrance :

Cabinet de droit des affaires, Fidufrance réunit 24 professionnels : 5 associés, 8 collaborateurs, 2 juristes, 4 assistant(e)s juridiques et 5 fonctions support. Ses domaines de compétences sont les suivants :

- Fusions-acquisitions : définition en amont de la stratégie de l'opération avec le client, audit, négociation du prix et des modalités de cession, rédaction des accords, opération de restructuration, étude de la fiscalité post-opération,
- Capital investissement : audit, levée de fonds, convention et pacte d'actionnaires, • Droit des sociétés : émission de valeurs mobilières, introduction en bourse, secrétariat juridique des sociétés cotées et non cotées,
- Droit de l'entreprise : contentieux, distribution, concurrence, contrats de services,
- Droit fiscal et patrimonial des personnes morales, de leurs dirigeants et de leurs actionnaires,
- Propriété intellectuelle et droit des nouvelles technologies : conseil et contentieux dans la protection d'actifs intellectuels et immatériels,
- Droit social : conseil et contentieux du droit du travail,
- Droit financier : financement de haut de bilan. Le cabinet intervient dans des secteurs variés : services, industrie, luxe, nouvelles technologies, médias, établissements financiers, fonds d'investissement.

Contact Presse :

Juricomunication : Stéphanie Chane-Wai – s.chanewai@juricomunication.com

Tél. : 01 45 00 66 05

Fidufrance

10 avenue de Messine – 75008 Paris

Tél : + 33 (0)1 44 95 97 00 - Fax : + 33 (0)1 44 95 97 02

www.fidufrance.com